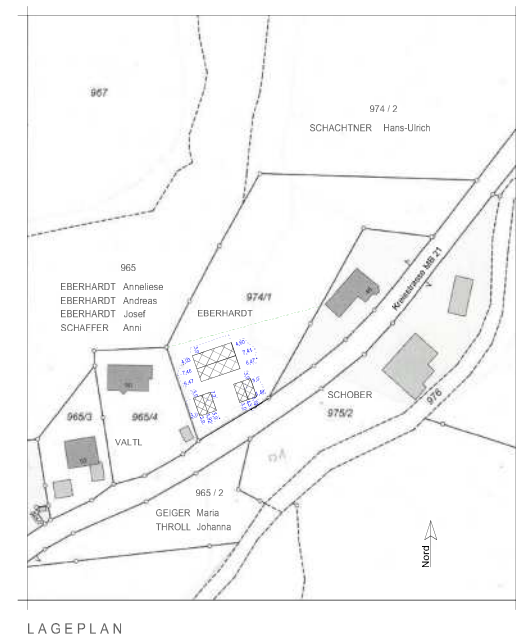


Nachbarn	
Fl. Nr. 975 / 2	Sarah Schober
Fl. Nr. 965 / 2	Maria Geiger
Fl. Nr. 965 / 2	Johanna Throll
Fl. Nr. 965 / 4	Stivia Valtl
Fl. Nr. 965	Anneliese Eberhardt
Fl. Nr. 965	Andreas Eberhardt
Fl. Nr. 965	Josef Eberhardt
Fl. Nr. 965	Anni Schaffer
Fl. Nr. 974 / 2	Hans - Ulrich Schachtner



BGU - Dr. Schott & Dr. Straub GbR
Anlage 1
(verkleinert ca. 25%)

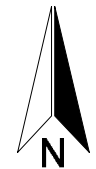
BAUVORANFRAGE

Fertigung	
Bauvorhaben	Neubau eines Doppelhauses mit Garagen
Gemarkung / Flurnummer	: Hausham 974 / 1
Bauort	: Flur Fehn 83734 Hausham
Planinhalt	: Grundriss 1:100 Ansichten 1:100 Schnitt 1:100 Lageplan 1:1000
Bauherr / Grundstückseigentümer	: Andreas Eberhard Schloßweg 9 83677 Greiling 0160 - 871 7420
Entwurfsverfasser	: Andreas Stoib Ableiten 1 83627 Wangau 08025 - 2700
Gemeinde	: Hausham
Landratsamt	: Miesbach
Wall	: 07.12.2021
gezeichnet: Christian Danzer	



Legende

- Realnutzung und Biotopstrukturen
- Grünland
- G233 Seggen- oder binsenreiche Feucht- und Nasswiese, (*brachgefallen*)
- Ufersäume, Säume, Ruderal- und Staudenfluren (Gras- und Krautfluren)
- K123 Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren feuchter bis nasser Standorte
- Verkehrsflächen
- V51 Grünflächen entlang von Verkehrsflächen
- Eingriffsermittlung
- 1, 3 Grundwert gemäß Biotopwertliste
 - Eingriffsfläche
- Maßnahmen
- Ausgleichsfläche
- Hinweise
- Kartierter Biotop
 - Umgriff Außenbereichssatzung
 - Baugrenze Wohnhaus
 - Flächen für Garagen und Stellplätze



B G U	Büro für	Dr. Schott & Dr. Straub GbR Ingenieurbüro und Sachverständige für Angewandte Geologie / Hydrogeologie Glatzer Straße 5, 82319 Starnberg Tel. 08151-6805, Fax 08151-21845 bgu-sta@t-online.de, www.bgu-schott.de	Projekt:	Anlage:
	Geotechnik		EHD	2
	und Umweltfragen		Datum:	gez./gepr.:
			1.2022	Sche/Str

 Lage der geplanten Baukörper
(Wohnhaus und Garagen)

Detailplan 1 : 500