



LfU Bayerisches Landesamt für Umwelt · 86177 Augsburg

Gemeinde Hausham
Schlierseer Str. 18
83734 Hausham

– Versand per E-Mail –

Ihre Nachricht
12.1/6102-47
08.01.2026

Unser Zeichen
11-8681.1-3966/2026

Bearbeitung
Peter Köstner
Peter.Koestner@lfu.bayern.de
Tel. +49 (9281) 1800 4674

Datum
14.01.2026

**Flächennutzungsplan der Gemeinde Hausham, 13. Änderung
Bebauungsplan Nr. 47 der Gemeinde Hausham „Photovoltaik-Freiflächenan-
lage ehem.
Deponie Hausham“
Stellungnahme LfU**

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Schreiben vom 08.01.2026 geben Sie dem Bayerischen Landesamt für Umwelt (LfU) Gelegenheit zur Stellungnahme im Rahmen des o.g. Vorhabens.

Als Landesfachbehörde befassen wir uns v. a. mit umweltbezogenen Fachfragen bei Planungen und Projekten mit überregionaler und landesweiter Bedeutung, mit Grundsatzfragen von besonderem Gewicht sowie solchen Fachbelangen, die von örtlichen oder regionalen Fachstellen derzeit nicht abgedeckt werden (z. B. Rohstoffgeologie, Geotopschutz, Geogefahren).

Von den o.g. Belangen werden die **Geogefahren** berührt. Dazu geben wir folgende Stellungnahme ab:

Hauptsitz LfU
Bürgermeister-Ulrich-Str. 160
86179 Augsburg

Dienststelle Hof
Hans-Högn-Str. 12
95030 Hof

www.lfu.bayern.de
poststelle@lfu.bayern.de

Telefon +49 821/9071-0
Telefax +49 821/9071-5556

Telefon +49 9281/1800-0
Telefax +49 9281/1800-4519



3966/2026

Das Vorhaben befindet sich im Kopfbereich einer künstlichen Ablagerung. Für den Westteil des Planungsgebiets liegt ein Gefahrenhinweisbereich für tiefreichende Rutschungen vor. Dieser beruht auf vermutlich anhaltenden Bewegungen zumindest im Hangfußbereich, welche bei früheren Begehungen festgestellt wurden (Georisk-Objekt 8237GR000005). Bei allen Planungen und Baumaßnahmen in dem Bereich sollte diese potenzielle Gefahr berücksichtigt und ggf. durch vorsorgliche Maßnahmen minimiert werden (z.B. keine konzentrierte Einleitung von Niederschlagswasser). Im Zweifelsfall wird empfohlen, einen einschlägig erfahrenen Ingenieurgeologen beizuziehen.

Ausführlichere Informationen zur Gefahrenhinweiskarte und zu Georisk-Objekten finden Sie unter: www.umweltatlas.bayern.de > Standortauskunft > Geogefahren

Bei weiteren Fragen zu Geogefahren wenden Sie sich bitte an Herrn Dr. Stefan Glaser (Tel. 0821 90711390), Referat 102 „Landesaufnahme Geologie, Geogefahren“.

Zu den örtlich und regional zu vertretenden Belangen des Naturschutzes, der Landschaftspflege und des technischen Umweltschutzes verweisen wir auf die Stellungnahmen des zuständigen Landratsamtes (Untere Naturschutzbehörde und Untere Immissionsschutzbehörde).

Die Belange der Wasserwirtschaft und des vorsorgenden Bodenschutzes werden vom zuständigen Wasserwirtschaftsamt wahrgenommen. Diese Stellen beraten wir bei besonderem fachspezifischem Klärungsbedarf im Einzelfall.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Peter Köstner
Referat 101, „Geoinformation, Geomanagement“