

Bekanntmachung **über die Aufstellung eines Bebauungsplanes** **und die Öffentlichkeitsbeteiligung im Aufstellungsverfahren**

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Bebauungsplan der Gemeinde Hausham Nr. 46 „Am Krankenhaus“
- Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses (§ 2 Abs. 1 BauGB)
- frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB)

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 24.10.2022 beschlossen, die bisher im Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 16 „Zentrales Krankenhaus Agatharied“ als Sondergebietsfläche SO 2 ausgewiesenen Grundstücke Flur-Nrn. 1611 und 1611/6 aus dem Geltungsbereich des Bebauungsplans herauszunehmen und für diese Grundstücke den Bebauungsplan Nr. 46 „Am Krankenhaus“ aufzustellen.

Der geplante Geltungsbereich umfasst folgende Grundstücke:
Flur-Nrn. 1611 und 1611/6.

Ein erster Planentwurf wurde in der Sitzung vom 30.07.2026 gebilligt.

Ziel der Planung ist es, ein Wohngebiet mit bezahlbarem Wohnraum entsprechend den Vorgaben des KommWFP zu schaffen, wobei die geplanten Wohnungen vorrangig den Mitarbeitern des Krankenhauses zur Verfügung stehen sollen, allerdings aber auch von Mitarbeitern sonstiger Landkreisbehörden belegt werden können.

Die allgemeinen Ziele und Zwecke des Bebauungsplans sowie ein Planentwurf sind in der Zeit vom

10. August 2026 – 15. September 2026

im Internet auf der Homepage der Gemeinde veröffentlicht unter
<https://www.hausham.de/de/rathaus/buergerservice/bekanntmachungen/>

Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet können die Unterlagen im Rathaus der Gemeinde Hausham, Schlierseer Str. 18, 83734 Hausham (Bauverwaltung, 1. Stock) eingesehen werden.

Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchst. e DSGVO i.V.m. § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“, das ebenfalls öffentlich ausliegt.



Johann Harraßer
Erster Bürgermeister



Aushang:	04.08.2026
Abnahme:	16.09.2026
Ortsüblich bekanntgemacht durch Aushang an den Amtstafeln.	
Hausham, den	
I.A.	