

## Bekanntmachung

über die Änderung und Auslegung einer  
baurechtlichen Einbeziehungs- und Klarstellungssatzung nach dem Baugesetzbuch

**Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Einbeziehungs- und Klarstellungssatzung „Nähe Fehnbachstraße“, 3. Änderung;  
Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses (§ 34 Abs. 6, § 13 i.V.m. § 2 Abs. 1 BauGB)  
Auslegungsverfahren (§ 34 Abs. 6, § 13 Abs. 2 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB)**

Der Bau- und Umweltausschuss hat in seiner Sitzung am 08.05.2023 beschlossen, die baurechtliche Einbeziehungs- und Klarstellungssatzung „Nähe Fehnbachstraße“ zu ändern.  
Die Satzungsänderung soll erfolgen, um auf Grundstück Flur-Nr. 2/14 durch Änderung des Planeinschriebs eine Aufstockung des Bungalows zu ermöglichen.

Der Entwurf für diese 3. Änderung wurde vom Bau- und Umweltausschuss am 25.07.2023 gebilligt.  
Die Satzungsänderung wird im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB durchgeführt.

Dieser Entwurf mit Begründung liegt in der Zeit vom

**14. August 2023 bis 13. September 2023**

im Rathaus der Gemeinde Hausham, Schlierseer Str. 18, 83734 Hausham  
(Bauverwaltung, 1. Stock) öffentlich aus.

Während dieser Zeit können Bedenken und Anregungen (schriftlich oder zur Niederschrift) vorgebracht werden.

Wir weisen darauf hin, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die Planänderung unberücksichtigt bleiben können.

Die genannten ausliegenden Unterlagen können auch auf der Homepage der Gemeinde unter <https://www.hausham.de/de/rathaus/buergerservice/bauleitplanung/bekanntmachungen/> eingesehen werden.

### Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchst. e DSGVO i.V.m. § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“, das ebenfalls öffentlich ausliegt.



  
Josef Schaffari  
2. Bürgermeister



Aushang: 04.08.2023  
Abnahme: 14.09.2023  
Ortsüblich bekannt gemacht durch Aushang an den Amtstafeln.  
Hausham, den .....  
I.A.  
.....